

人気の柏崎小学校・第一中学校エリアに3LDK新築住宅が完成!

# 柏崎市 北園町 **新築** 売住宅

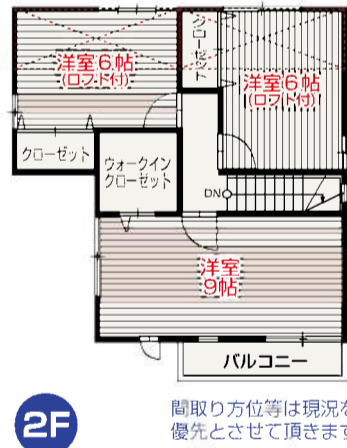
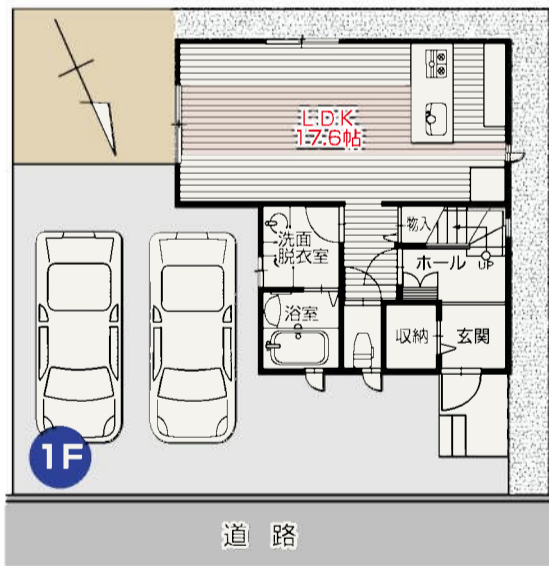
**1,480**万(消費税込)円  
 土地 126.11㎡ (38.14坪)  
 建物 92.54㎡ (27.99坪)

土地付き新築住宅が驚き価格!

月々4万円台で新築マイホーム

頭金 0円  
 ボーナス払い 0円  
 今の家賃と比べてみてください!!  
**1,480** (税込) 万円の返済例  
 返済期間 / 35年  
**月々40,583円**

住まい給付金最大30万円対象



住宅取得を諦めていませんか?  
 住宅ローンのご相談等、まずは一度ご来場下さい!!



この住宅のエネルギー消費量 **19%**削減

★★★★★

**BELS**

建築物省エネルギー性能表示制度  
 国土交通省告示に基づく第三者認証  
 2018年7月18日交付

LDKに  
 エアコン  
 1台サービス

オープンハウス  
**10:00**  
 ~  
**17:00**  
 お気軽にご来場下さい

物件概要	所在地	柏崎市北園町字砂浜1090番18	合計	92.54㎡(27.99坪)
	地目	宅地	築年月	平成30年9月完成
	地積	126.11㎡(38.14坪)	設備	電気・水道・都市ガス・公共下水
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	学区	柏崎小学校…約1.4km(徒歩約18分) 第一中学校…約1.2km(徒歩約15分)
建ぺい率	60%	接面道路	市道: 柏崎4-13号線 2.70m(2車道)	
容積率	160%	交通	バス停(北園町)…約100m(徒歩約1分)	
構造	木造合金メッキ鋼板葺二階建	取引態様	売主	
種類	住宅			
床面積	1階 46.27㎡(13.99坪) 2階 46.27㎡(13.99坪)			

広告有効期限 平成30年11月末日

設計・施工主

TOTAL HOUSING ADVISER  
 有限会社 **一代工務店**

〒940-0098 新潟県長岡市信濃二丁目5番36号  
 TEL. (0258)34-2221  
 FAX. (0258)34-7070 免許番号/新潟県知事(11)第2196号

物件情報多数掲載中!  
**ホームページをチェック!!**

一代工務店 検索

HPアドレス [www.ichidai-k.co.jp/](http://www.ichidai-k.co.jp/)  
 info@ichidai-k.co.jp

スマートフォンのアクセス

**求む!!** 宅地・中古住宅・マンション・アパート  
 売りたい方・お急ぎの方  
 即金にて、ご相談の上お買上げ致します。

一代工務店 検索 HPアドレス [www.ichidai-k.co.jp/](http://www.ichidai-k.co.jp/) info@ichidai-k.co.jp