



## 上越市中央三丁目 売土地

**430万円** (非課税)

地域	上越地域	
地区	直江津地区	
バス停・駅		
所在地	上越市中央三丁目745-3 他1筆	
土地面積	167.16㎡	(50.56坪)
坪単価	8.5万円	
地目	宅地	
用途地域	商業地域	
都市計画		
建蔽率	80%	
容積率	500%	
現況	更地	
引渡時期	応相談	
学校区	直江津小学校・直江津中学校	
備考	電気 水道(前面道路より引込み可) ガス(前面道路より引込み可) 下水(前面道路より引込み可) <b>※建築条件付き(相談可)</b>	

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

【 売土地 】



TOTAL HOUSING ADVISER  
 有限会社 一代工物店

〒940-0098  
 新潟県長岡市信濃2丁目5番36号  
 TEL 0258-34-2221  
 FAX 0258-34-7070  
 新潟県知事免許(12)2196  
 (公社)新潟県宅地建物取引業協会

担当: 高橋  
 携帯: 080-1223-9349

■ 取引態様  
 売主