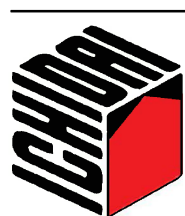




長岡市 大荒戸町 売土地	
販売価格	180万円(非課税)
地域	長岡市地域
地区	川西地区
学区	福戸小学校・江陽中学校
所在地	長岡市 大荒戸町字南原454-1, 1181-1
地積(合計)	493.00㎡ (149.13坪)
坪単価	約 @12,000円
都市計画	市街化調整区域
用途地域	指定なし 都市計画法/建築基準法等の法令に基づく制限
地目	雑種地
建蔽率	50%
容積率	80%
道路/間口	市道 幅員5.5m / 間口約14.5m
現況	更地 (資材置き場)
設備	水道 / 公共下水 (前面道路)
最寄りバス停	大荒戸バス停.. 約370m(徒歩5分)
備考(特色)	【引渡条件・時期】 ※売主/契約不適合責任免責 ※現況引渡し ※時期・相談

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

【売土地】



TOTAL HOUSING ADVISER
有限会社 一代工務店

〒940-0098
新潟県長岡市信濃2丁目5-36
(代)TEL 0258-34-2221
FAX 0258-34-7070
新潟県知事(12)第2196号
(公社)新潟県宅地建物取引業協会



担当 : 沼田
直電携帯
070-8449-3715
E-mail
numata@ichidai-k.co.jp

■取引態様
一般媒介
【別途/仲介手数料必要】
手数料=¥330,000円(税込)