



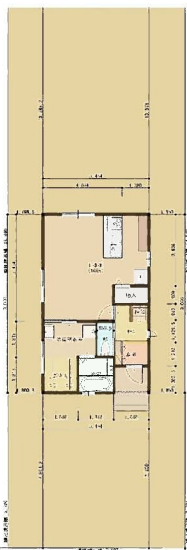
カーナビ検索: 三条市鶴田4丁目7-1



三条市鶴田4丁目 建売住宅

2,480万円(税込)

地域	三条市	
バス停・駅	バス停「鶴田」 徒歩4分	
所在地	三条市鶴田4丁目59番7、59番12	
地目	宅地	
土地面積	250.88㎡	(75.89坪)
建物面積	96.66㎡	(29.23坪)
種類	居宅	
構造	木造合金メッキ鋼板葺二階建	
築年月	令和6年3月完成	
間取り	3LDK	
都市計画	非線引き区域	
用途地域	無指定	
建蔽率	70%	
容積率	200%	
設備	電気・水道・都市ガス・浄化槽	
学校区	井栗小学校・第四中学校	
建築確認番号	NK第22長01516号	
備考(特色)		



LDKに  
床暖房付き



1階



2階

- ・井栗小学校  
350m  
(徒歩5分)
- ・第四中学校  
1,200m  
(徒歩15分)
- ・セブンイレブン三条塚野目店  
1,100m  
(徒歩14分)
- ・スーパーマルイ塚野目店  
1,500m  
(徒歩19分)

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

【 売物件 】



TOTAL HOUSING ADVISER  
有限会社 一代工務店

〒955-0046  
新潟県三条市興野1丁目16番22号  
TEL 0256-36-7000  
FAX 0256-36-7111  
新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会

担当: 小林  
携帯: 090-1438-1795  
Email: y-kobayashi@ichidai-k.co.jp



■ 取引態様  
設計・施工  
売主