



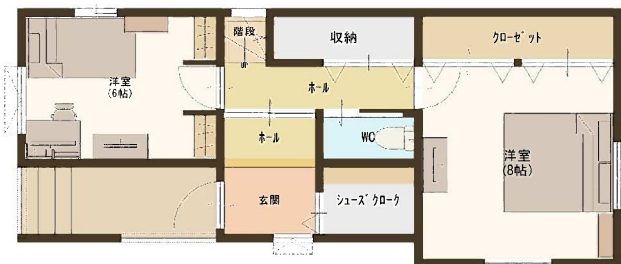
カーナビ入力:長岡市山田1丁目8-6付近



2F



1F



- ・千手小学校...約180m(徒歩3分)
- ・南中学校...約950m(徒歩12分)
- ・長生保育園...約290m(徒歩4分)
- ・ウオロク長岡店...約750m(徒歩10分)
- ・セブンイレブン長岡西千手店
...約250m(徒歩4分)

前面道路には消雪パイプ完備(2方向共)

長岡市山田1丁目 建売住宅 1号棟

2,780万円(税込)

地域	長岡地域	
地区	川東地区	
バス停・駅	JR北長岡駅 徒歩17分	
所在地	長岡市山田1丁目50番1	
土地面積	107.28㎡	(32.45坪)
建物面積	87.58㎡	(26.49坪)
種類	居宅	
構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建	
建蔽率	80%+10%	
容積率	300%	
用途地域	近隣商業地域	
地目	宅地	
間取り	2LDK	
学校区	千手小学校・南中学校	
築年月	令和9年4月完成予定	
建築確認番号	NK第25長01468号	
設備	電気・水道・都市ガス・公共下水	
備考(特色)	準防火地域・角地	

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

画像はイメージとなり実物と異なる場合があります。植栽・車両等は含まれません。



一代工務店
TOTAL HOUSING ADVISER

〒940-0098

新潟県長岡市信濃2丁目5番36号

TEL 0258-34-2221

FAX 0258-34-7070

新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会

担当:沼田

携帯:070-8449-3715

Email:numata@ichidai-k.co.jp



スマートフォン
からアクセス

■ 取引態様
設計・施工
売主