



物件

・デイリーヤマザキ 小千谷桜町店
・・・550m(徒歩7分)
・原信 桜町店・・・700m(徒歩9分)

前面道路歩道に消雪パイプあり



2階



1階

小千谷市桜町 建売住宅1号棟	
2,640万円(税込)	
地域	小千谷市
地区	小千谷市
バス停・駅	バス停「総合体育館入口」 徒歩1分
所在地	小千谷市大字桜町4968番20
土地面積	238.63㎡ (72.18坪)
建物面積	91.70㎡ (27.73坪)
種類	居宅
構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建
建蔽率	60%
容積率	200%
用途地域	工業地域
地目	宅地
間取り	3LDK
学校区	小千谷小学校・小千谷中学校
築年月	令和6年4月完成
建築確認番号	NK第23長00500号
設備	電気・水道・都市ガス・公共下水
備考(特色)	

カーナビ入力: 小千谷市桜町4975付近

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

【売物件】



TOTAL HOUSING ADVISER
有限会社 一代工務店

〒940-0098
新潟県長岡市信濃2丁目5番36号
TEL 0258-34-2221
FAX 0258-34-7070
新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会

担当: 沼田
携帯: 070-8449-3715
Email: numata@ichidai-k.co.jp



■ 取引態様
設計・施工
売主