



- ・表町小学校・・・230m(徒歩3分)
- ・東中学校・・・720m(徒歩9分)



カーナビ検索：長岡市中島6丁目2番29-2号

前面道路消雪パイプ完備！冬も安心です♪

長岡市中島6丁目 建売住宅	
2,190万円(税込)	
地区	川東地区
バス停・駅	JR信越線 長岡駅 徒歩15分
所在地	長岡市中島6丁目44番
土地面積	101.91㎡ (30.82坪)
建物面積	83.44㎡ (25.24坪)
種類	居宅
構造	木造合金メッキ鋼板葺二階建
建蔽率	80%
容積率	300%
用途地域	近隣商業地域
地目	宅地
間取り	3LDK
学区	表町小学校・東中学校
築年月	令和6年5月完成予定
建築確認番号	NK第23長00953号
備考(特色)	電気・水道・都市ガス・公共下水 準防火地域

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

【売物件】

ICHIDAI TOTAL HOUSING ADVISER
有限会社 一代工物店

〒940-0098
 新潟県長岡市信濃2丁目5番36号
 TEL 0258-34-2221
 FAX 0258-34-7070
 新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会

担当：藤崎
 携帯：090-2763-5443
 Email：fujisaki@ichidai-k.co.jp



■ 取引態様
 設計・施工
 売主