

リフォーム済
中古住宅
(平成2年12月築)

予約制 オープンハウス

平日・祝日休日問わずいつでも内覧できます。時間調節のうえ、1組ずつご案内いたします



新潟市北区 **4LDK**

つくし野2丁目

1,999 (税込)
万円

売主につき仲介手数料不要

返済例

月々 **47,988** 円

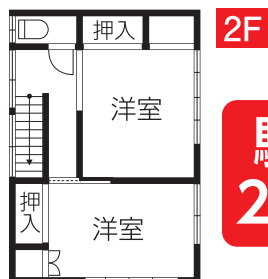
◆借入額1,999万円 ◆金利0.725% ◆返済期間40年(元利均等方式で試算・地方銀行の場合) ◆借入限度額は物件価格の100%+諸費用が別途必要です ◆年齢制限/申込年齢が満20歳以上71歳未満の方で最終返済時の年齢が満82歳未満の方(銀行により異なります)

■土地面積 267.33㎡(80.86坪)

■建物面積 132.45㎡(40.06坪)

物件概要

■所在地/新潟市北区つくし野2丁目4番14 ■接道:南東側6.0m市道 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造瓦葺2階建 ■設備/電気・水道・都市ガス・公共下水 ■JR「新崎駅」1000m ■濁川小学校約330m(徒歩約4分) ■取引態様/売主 ※瑕疵保証付き(不動産会社独自)



駐車
2台可

※住宅ローン控除対象物件

令和5年11月リフォーム完了

●キッチン、トイレ、給湯器、洗面台、照明一部、TVアンテナ、TVインターホン新品 ●駐車スペース増設一部間取り変更 ●フローリング上貼り ●クロス張替 ●庭整備 ●白蟻防蟻工事 ●網戸入替 ●換気扇入替 ●ハウスクリーニング等

お得な情報公開中!! オープンハウス会場はこちらより



不要な空き家・土地買取ます!!

(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 新潟県知事免許(12)第2196号 ●広告有効期限:令和5年12月末

信頼で繋がるトータルハウジングアドバイザー

平日・休日問わず
ご連絡ください!

担当直通 **080-4402-5448**



ICHIDAI CO.,LTD.

有限会社

一代工物店

www.ichidai-k.co.jp

●本社/長岡市信濃2丁目5番36号 TEL(0258)34-2221
●新潟支店/新潟市中央区近江4丁目14番18号 TEL(025)288-1821
●三条支店/三条市興野1丁目16番22号 TEL(0256)36-7000