



カーナビ検索：三条市一ノ門1丁目5-8付近

三条市一ノ門1丁目 建売住宅2号棟

2,280万円(税込)

地域	三条市	
バス停・駅	JR信越線 東三条駅 徒歩10分	
所在地	三条市一ノ門1丁目1901番2	
地目	宅地	
土地面積	353.52㎡	(106.93坪)
建物面積	98.05㎡	(29.66坪)
種類	居宅	
構造	木造合金メッキ鋼板葺二階建	
築年月	令和5年10月完成	
間取り	3LDK	
都市計画	非線引き区域	
用途地域	商業地域	
建蔽率	80%	
容積率	400%	
設備	電気・水道・都市ガス・公共下水	
学校区	一ノ木戸小学校・第二中学校	
建築確認番号	NK第22長01014号	
備考(特色)	準防火地域 前面道路には消雪パイプあり	



1階



2階

・ファミリーマート
三条田島店
550m(徒歩7分)
・スーパーマルセン
興野店
850m(徒歩11分)



現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

【 売物件 】



TOTAL HOUSING ADVISER
有限会社 一代工務店

〒955-0046
新潟県三条市興野1丁目16番22号
TEL 0256-36-7000
FAX 0256-36-7111
新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会

担当: 竹之内
携帯: 090-7815-6720
Email: takenouchi@ichidai-k.co.jp



■ 取引態様
設計・施工
売主