



三条市一ノ門1丁目 建売住宅(未入居住宅)1号棟

2,280万円(税込)

地域	三条市	
バス停・駅	JR信越本線東三条駅 徒歩13分	
所在地	三条市一ノ門1丁目1864番2、1865番	
地目	宅地	
土地面積	172.67㎡	(52.23坪)
建物面積	95.29㎡	(28.82坪)
種類	居宅	
構造	木造合金メッキ鋼板葺二階建	
築年月	令和5年3月完成	
間取り	3LDK	
都市計画	非線引区域	
用途地域	商業地域	
建蔽率	80%	
容積率	400%	
設備	電気・水道・都市ガス・浄化槽	
学校区	一ノ木戸小学校・第二中学校	
建築確認番号	NK第22長00311号	
備考(特色)	準防火地域	

カーナビ検索: 三条市一ノ門1丁目2-6



- ・一ノ木戸小学校
1,100m
(徒歩14分)
- ・第二中学校
1,000m
(徒歩13分)
- ・ウオロク興野店
1,100m
(徒歩14分)

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

【 売物件 】



TOTAL HOUSING ADVISER
有限会社 一代工務店

〒955-0046
新潟県三条市興野1丁目16番22号
TEL 0256-36-7000
FAX 0256-36-7111
新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅建物取引業協会



担当: 須加
携帯: 090-2644-9734
Email: suka@ichidai-k.co.jp

■ 取引態様
設計・施工
売主