



カーナビ検索: 燕市井土巻5丁目111付近

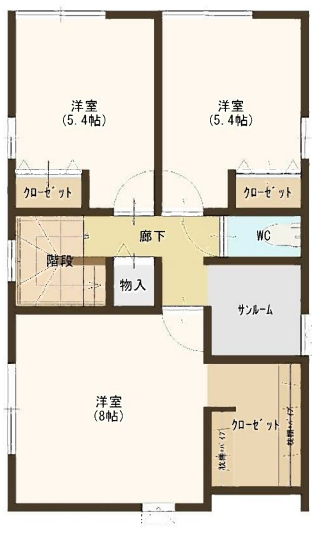
燕市井土巻5丁目 建売住宅⑥

2,680万円(税込)

地域	燕市	
バス停・駅	JR弥彦線 燕三条駅 徒歩9分	
所在地	燕市井土巻5丁目108番6	
地目	宅地	
土地面積	247.36㎡	(74.82坪)
建物面積	95.29㎡	(28.82坪)
種類	居宅	
構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建	
築年月	令和6年11月完成予定	
間取り	3LDK	
都市計画	非線引き区域	
用途地域	準工業地域	
建蔽率	60%	
容積率	200%	
設備	電気・水道・都市ガス・浄化槽	
学校区	燕南小学校・燕中学校	
建築確認番号	NK第23長01455号	
備考(特色)		



1階



2階

- ・燕南小学校  
1,600m  
(徒歩20分)
- ・燕中学校  
3,000m  
(徒歩38分)
- ・イオン県央店  
450m  
(徒歩6分)
- ・ファミリーマート燕井土巻店  
450m  
(徒歩6分)

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

【 売物件 】



TOTAL HOUSING ADVISER  
有限会社 一代工務店

〒955-0046  
新潟県三条市興野1丁目16番22号  
TEL 0256-36-7000  
FAX 0256-36-7111  
新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会



担当: 竹之内  
携帯: 090-7815-6720  
E-mail: [takenouchi@ichidai-k.co.jp](mailto:takenouchi@ichidai-k.co.jp)

■ 取引態様  
設計・施工  
売主