



カーナビ検索:長岡市蓮潟3丁目9-22



長岡市蓮潟3丁目 建売住宅

2,530万円(税込)

地域	長岡市	
地区	川西地区	
バス停・駅	バス停「長岡造形大学前」 徒歩9分	
所在地	長岡市蓮潟3丁目9番9	
土地面積	132.25㎡	(40.00坪)
建物面積	91.70㎡	(27.73坪)
種類	居宅	
構造	木造合金メッキ鋼板葺二階建	
建蔽率	60%	
容積率	200%	
用途地域	第二種中高層住居専用地域	
地目	宅地	
間取り	3LDK	
学校区	上川西小学校・江陽中学校	
築年月	令和6年4月完成	
建築確認番号	NK第23長00260号	
設備	電気・水道・都市ガス・公共下水	
備考(特色)	22条指定区域/第二種高度地区 前面道路には消雪パイプあり	



1階



2階



1階のLDKに
床暖房完備!

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

【 売物件 】



TOTAL HOUSING ADVISER
有限会社 一代工物店

〒940-0098
新潟県長岡市信濃2丁目5番36号
TEL 0258-34-2221
FAX 0258-34-7070
新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会

担当: 高橋
携帯: 080-1223-9349
Email: takahashi-t@ichidai-k.co.jp



▲スマートフォンからアクセス

■ 取引態様
設計・施工
売主