



カーナビ検索:長岡市下条町1427番地5



- ・上組小学校
・・・400m(徒歩5分)
- ・宮内中学校
・・・2,100m(徒歩27分)
- ・ローソン
長岡摂田屋一丁目店
・・・900m(徒歩12分)
- ・原信 宮内店
・・・2,200m(徒歩28分)

ガス衣類乾燥機「乾太くん」設置

長岡市下条町 建売住宅

2,380万円(税込)

地 区	川東地区	
バス停・駅	JR信越線 宮内駅 徒歩22分	
所在地	長岡市下条町字田中1427番5、1427番8	
土地面積	146.67㎡	(44.36坪)
建物面積	88.13㎡	(26.65坪)
種類	居宅	
構 造	木造合金メッキ鋼板葺2階建	
建蔽率	50%	
容積率	100%	
用途地域	第一種低層住居専用地域	
地 目	宅地	
間取り	3LDK	
学校区	上組小学校・宮内中学校	
築年月	令和8年6月完成予定	
建築確認番号	NK第25長00670号	
備 考 (特 色)	電気・水道・都市ガス・公共下水	
	第一種高度地区/22条指定区域 前面道路には消雪パイプあり	

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

画像はイメージとなり実物と異なる場合があります。植栽・車両等は含まれません。



TOTAL HOUSING ADVISER
有限会社 一代工務店

〒940-0098

新潟県長岡市信濃2丁目5番36号

TEL 0258-34-2221

FAX 0258-34-7070

新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会

担当: 藤崎

携帯: 090-2763-5443

Email: fujisaki@ichidai-k.co.jp



スマートフォン
からアクセス

■ 取引態様
設計・施工
売主