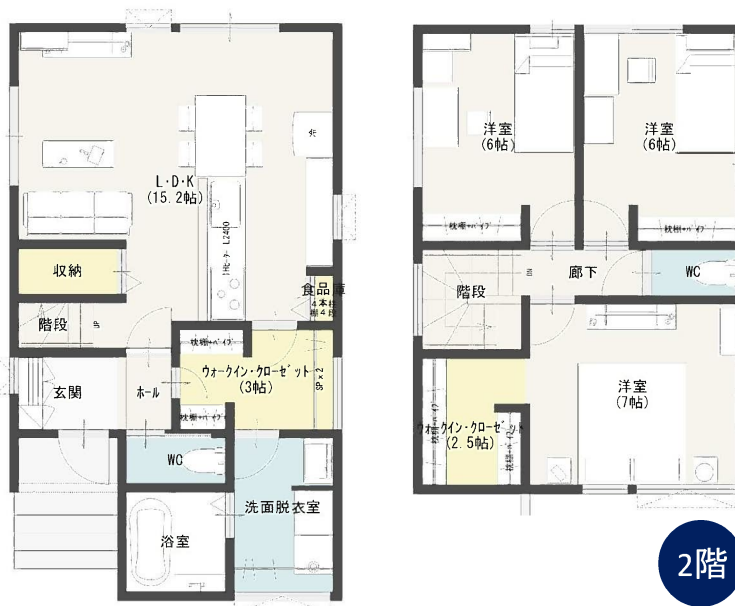




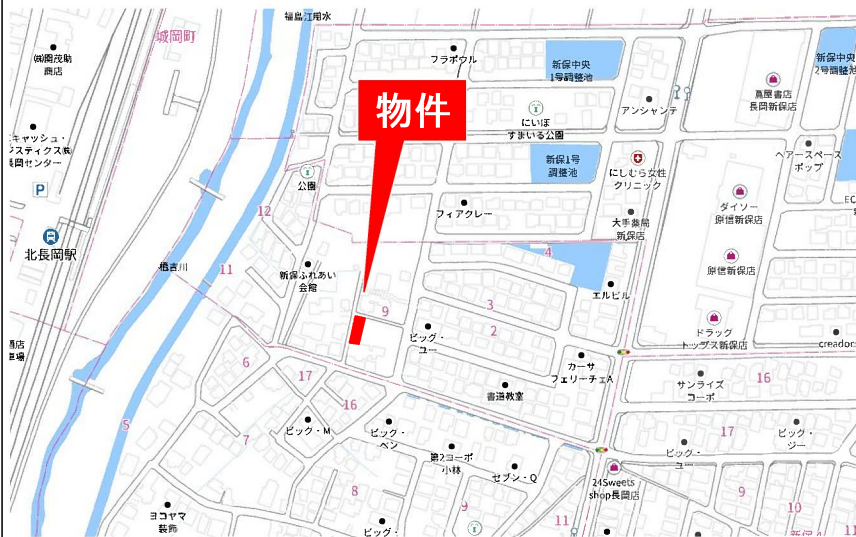
カーナビ検索:長岡市新保5丁目9-9付近



1階

2階

前面道路に消雪パイプあり



- ・富曾亀小学校
・・・950m(徒歩12分、車3分)
- ・東北中学校
・・・1,600m(徒歩20分、車5分)
- ・ローソン長岡新保店
・・・800m(徒歩10分、車3分)
- ・原信新保店
・・・350m(徒歩5分、車2分)

長岡市新保5丁目 建売住宅 1号棟

2,850万円(税込)

地域	長岡市	
地区	川東地区	
バス停・駅	JR信越線 北長岡駅 徒歩12分	
所在地	長岡市新保5丁目404番8、423番6	
土地面積(宅地部分)	160.50㎡	(48.55坪)
建物面積	89.23㎡	(26.99坪)
種類	居宅	
構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建	
建蔽率	60%+10%	
容積率	200%	
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
地目	宅地	
間取り	3LDK	
学校区	富曾亀小学校・東北中学校	
築年月	令和8年5月完成予定	
建築確認番号	NK第25長00780号	
設備	電気・水道・都市ガス・公共下水	
備考(特色)	22条指定区域/第二種高度地区	

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

画像はイメージとなり実物と異なる場合があります。植栽・車両等は含まれません。



TOTAL HOUSING ADVISER
有限会社 一代工務店

〒940-0098
新潟県長岡市信濃2丁目5番36号
TEL 0258-34-2221
FAX 0258-34-7070

担当: 高橋
携帯: 080-1223-9349
Email: takahashi-t@ichidai-k.co.jp



▲スマートフォンからアクセス

■ 取引態様
設計・施工
売主

新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会