



カーナビ検索:長岡市中沢4丁目395番地18



1階



2階

・セブンイレブン長岡中沢4丁目店
・・・240m(徒歩3分)

・原信美沢店
・・・700m(徒歩9分)

・栖吉小学校
・・・1,200m(徒歩15分)

・栖吉中学校
・・・1,300m(徒歩17分)

ガス衣類乾燥機「乾太くん」設置

長岡市中沢4丁目 建売住宅

2,460万円(税込)

地 区	川東地区	
バス停・駅	バス停「中沢三叉路」 徒歩2分	
所在地	長岡市中沢4丁目395番18	
土地面積	138㎡	(41.74坪)
建物面積	89.78㎡	(27.15坪)
種類	居宅	
構 造	木造合金メッキ鋼板葺2階建	
建蔽率	60%+10%	
容積率	200%	
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
地 目	田(現況:宅地)	
間取り	3LDK	
学校区	栖吉小学校・栖吉中学校	
築年月	令和8年8月完成予定	
建築確認番号	NK第25長00715号	
備 考 (特 色)	電気・水道・都市ガス・公共下水	
	第二種高度地区/22条指定区域	

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

画像はイメージとなり実物と異なる場合があります。植栽・車両等は含まれません。



TOTAL HOUSING ADVISER
有限会社 一代工務店

〒940-0098

新潟県長岡市信濃2丁目5番36号

TEL 0258-34-2221

FAX 0258-34-7070

新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会

担当: 藤崎

携帯: 090-2763-5443

Email: fujisaki@ichidai-k.co.jp



スマートフォン
からアクセス

■ 取引態様
設計・施工
売主