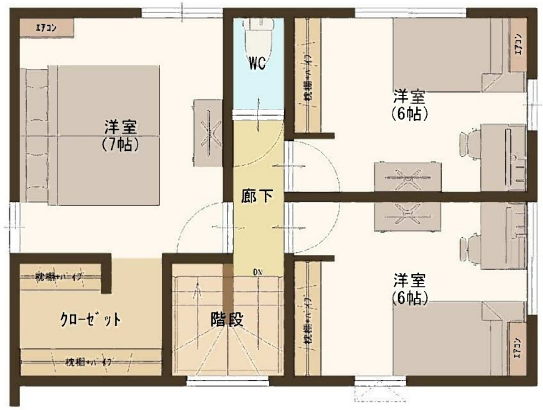




カーナビ検索：新潟市西蒲区和納1619-33付近





・デイリーヤマザキ新潟富岡店
　・・・1,200m（徒歩15分）

・リオン・ドールガーデン巻
　・・・3,400m（車9分）

・和納保育園
　・・・500m（徒歩7分）

・和納小学校
　・・・400m（徒歩5分）

・岩室中学校
　・・・2,500m（徒歩32分、車7分）

新潟市西蒲区和納　建売住宅

2,290万円（税込）

地域	新潟市	
バス停・駅	JR越後線　岩室駅　徒歩7分	
所在地	新潟市西蒲区和納字三田1619番33	
地　目	宅地	
土地面積	262.70㎡	（79.46坪）
建物面積	82.21㎡	（24.86坪）
種類	居宅	
構　造	木造合金メッキ鋼板葺2階建	
築年月	令和8年10月完成	
間取り	3LDK	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第二種中高層住居専用地域	
建蔽率	60%	
容積率	200%	
設備	電気・水道・都市ガス・公共下水	
学校区	和納小学校・岩室中学校	
建築確認番号	NK第25長00819号	
備　考 （特　色）	前面道路には消雪パイプあり	

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

画像はイメージとなり実物と異なる場合があります。植栽・車両等は含まれません。

一代工務店
TOTAL HOUSING ADVISER

〒955-0046
新潟県三条市興野1丁目16番22号
TEL　0256-36-7000
FAX　0256-36-7111
担当：竹之内
携帯：090-7815-6720
E-mail：takenouchi@ichidai-k.co.jp
▲スマートフォンからアクセス
新潟県知事免許（12）2196　（公社）新潟県宅地建物取引業協会

■ 取引態様
設計・施工
売主