



カーナビ検索:見附市本所1丁目24-92付近

見附市本所1丁目 建売住宅 2号棟

**2,580万円(税込)**

|        |                            |          |
|--------|----------------------------|----------|
| 地域     | 見附市                        |          |
| 地区     | 見附市                        |          |
| バス停・駅  | JR信越線 見附駅 徒歩9分             |          |
| 所在地    | 見附市本所1丁目513番21             |          |
| 土地面積   | 150.12㎡                    | (45.41坪) |
| 建物面積   | 95.02㎡                     | (28.74坪) |
| 種類     | 居宅                         |          |
| 構造     | 木造合金メッキ鋼板葺2階建              |          |
| 建蔽率    | 60%                        |          |
| 容積率    | 200%                       |          |
| 用途地域   | 第一種中高層住居専用地域               |          |
| 地目     | 宅地                         |          |
| 間取り    | 3LDK                       |          |
| 学校区    | 見附小学校・西中学校                 |          |
| 築年月    | 令和8年8月完成予定                 |          |
| 建築確認番号 | NK第25長01191号               |          |
| 備考(特色) | 電気・水道・都市ガス・公共下水<br>22条指定区域 |          |



- ・見附小学校  
...約1,500m(徒歩19分)
  - ・西中学校  
...約1,700m(徒歩22分)
  - ・セブンイレブン見附本所店  
...約350m(徒歩5分)
  - ・ウオロク見附店  
...約1,400m(徒歩18分)
- 前面道路:消雪パイプあり

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

画像はイメージとなり実物と異なる場合があります。植栽・車両等は含まれません。



**一代工務店**  
TOTAL HOUSING ADVISER

〒940-0098  
新潟県長岡市信濃2丁目5番36号  
TEL 0258-34-2221  
FAX 0258-34-7070  
新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会

担当:沼田  
携帯:070-8449-3715  
Email:[numata@ichidai-k.co.jp](mailto:numata@ichidai-k.co.jp)



■ 取引態様  
設計・施工  
売主