



カーナビ入力: 小千谷市桜町1095番2付近

小千谷市桜町 建売住宅 2号棟

2,890万円(税込)

地域	小千谷市	
地区	小千谷市	
バス停・駅	バス停「西高校入口」 徒歩5分	
所在地	小千谷市大字桜町字新保1095番2	
土地面積	219.96㎡	(66.53坪)
建物面積	92.53㎡	(27.99坪)
種類	居宅	
構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建	
建蔽率	60%	
容積率	200%	
用途地域	準住居地域	
地目	宅地	
間取り	3LDK	
学校区	小千谷小学校・小千谷中学校	
築年月	令和8年12月完成予定	
建築確認番号	NK第25長01390号	
設備	電気・水道・都市ガス・公共下水	
備考(特色)	前面道路に消雪パイプあり	



- ・デイリーヤマザキ小千谷桜町店  
...約110m(徒歩2分)
- ・原信 桜町店  
...約750m(徒歩10分)
- ・小千谷小学校  
...約1,500m(徒歩19分)
- ・小千谷中学校  
...約1,000m(徒歩13分)

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

画像はイメージとなり実物と異なる場合があります。植栽・車両等は含まれません。



一代工務店  
TOTAL HOUSING ADVISER

〒940-0098  
新潟県長岡市信濃2丁目5番36号  
TEL 0258-34-2221  
FAX 0258-34-7070  
新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会

担当: 沼田  
携帯: 070-8449-3715  
Email: [numata@ichidai-k.co.jp](mailto:numata@ichidai-k.co.jp)



スマートフォンからアクセス

■ 取引態様  
設計・施工  
売主