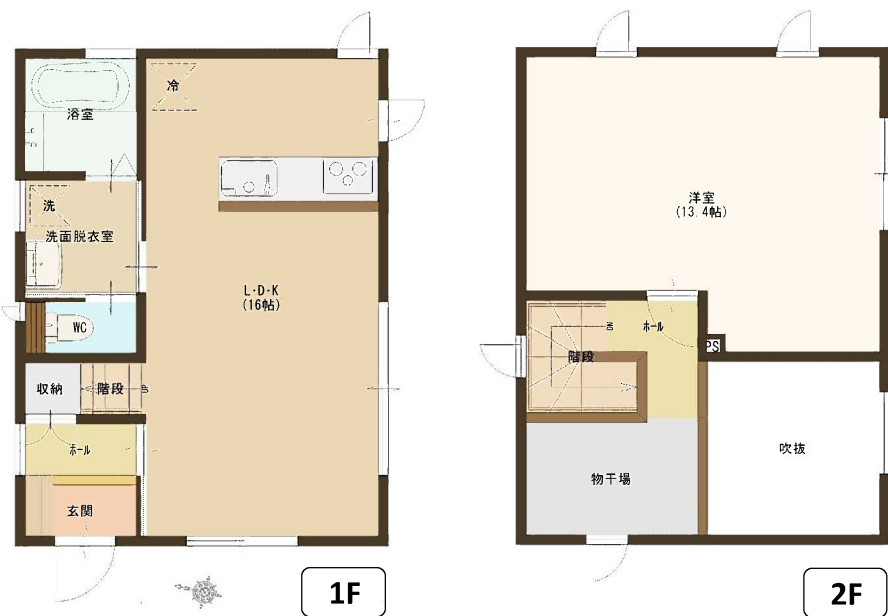




カーナビ検索:長岡市陽光台4丁目7-6



リフォーム内容

令和8年5月完了予定

- ・外壁玄関回り塗装
- ・キッチン引き出しレール交換、蛇口交換
- ・レンジフード交換
- ・ガスコンロ交換
- ・浴室クリーニング及び扉交換
- ・トイレ便座交換
- ・洗面台新品交換
- ・給湯器新品交換
- ・2階洋室ドア取付
- ・LDKエアコン1台新品交換
- ・クロス全面貼替、補修
- ・火災報知器新品交換
- ・モニターホン新品交換
- ・ハウスクリーニング
- ・鍵交換 等

長岡市陽光台4丁目 中古住宅

1,280万円(税込)

地域	長岡市	
地区	川西地区	
バス停・駅	バス停「陽光台4丁目」 徒歩3分	
所在地	長岡市陽光台4丁目7番6	
地目	宅地	
土地面積	216.54㎡	(65.50坪)
建物面積	72.03㎡	(21.78坪)
種類	居宅	
構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建	
築年月	平成27年7月	
間取り	1LDK	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建蔽率	50%	
容積率	80%	
設備	電気・水道・都市ガス・公共下水	
学校区	青葉台小学校・青葉台中学校	
備考(特色)	第一種高度地区/22条指定区域 外壁後退:1m/高さ制限:10m	

現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

【売物件】



一代工務店

TOTAL HOUSING ADVISER

〒940-0098

新潟県長岡市信濃2丁目5番36号

TEL 0258-34-2221

FAX 0258-34-7070

新潟県知事免許(12)2196 (公社)新潟県宅地建物取引業協会

担当:湯沢

携帯:090-2884-6113

Email:yuzawa@ichidai-k.co.jp



スマートフォンからアクセス

■ 取引態様

売主